ЧЕК-ЛИСТ · НАСЛЕДСТВЕННЫЕ ДЕЛА

Наследство: *сроки и документы*

Как принять наследство и не потерять долю: сроки, документы, порядок действий и частые ошибки.

6 месяцев
со дня смерти — чтобы принять наследство (ст. 1154 ГК РФ)

0,3 %
нотариальный тариф для близких родственников, не более 100 000 ₽

Нотариус
по последнему месту жительства наследодателя (ст. 1115 ГК РФ)

Сроки

- [ ] 6 месяцев со дня смерти — общий срок принятия наследства (п. 1 ст. 1154 ГК РФ).
- [ ] 6 месяцев со дня возникновения права — если оно возникло из-за отказа другого наследника или его отстранения (п. 2 ст. 1154 ГК РФ); 3 месяца после основного срока — если другой наследник наследство не принял (п. 3 ст. 1154 ГК РФ).
- [ ] Свидетельство о праве на наследство, как правило, выдают по истечении 6 месяцев (ст. 1163 ГК РФ).
- [ ] Пропустили срок по уважительной причине (не знали о смерти, тяжёлая болезнь и т. п.) — 6 месяцев на иск о восстановлении после того, как причина отпала (п. 1 ст. 1155 ГК РФ). Либо письменное согласие всех наследников, принявших наследство (п. 2 ст. 1155 ГК РФ).

Два способа принять наследство (ст. 1153 ГК РФ)

СПОСОБ	ЧТО СДЕЛАТЬ
У нотариуса	Подать заявление о принятии наследства или о выдаче свидетельства — лично, по почте с нотариально заверенной подписью или через представителя по доверенности с правом принять наследство
Фактически	В течение 6 месяцев вступить во владение имуществом: жить в доме, принять меры по его сохранению и защите, за свой счёт оплатить содержание или долги наследодателя, получить причитавшиеся ему деньги. Сохраните квитанции и чеки — это доказательства

Документы наследника

- [ ] Паспорт.
- [ ] Свидетельство о смерти наследодателя.
- [ ] Документы о родстве: свидетельства о рождении, браке, смене фамилии.
- [ ] Документ о последнем месте жительства наследодателя.

Документы на имущество

- [ ] Квартира, дом, земля: выписка из ЕГРН, договор или свидетельство о праве.
- [ ] Машина: ПТС или СТС, оценка стоимости.
- [ ] Вклады и счета: названия банков, номера договоров — если известны.
- [ ] Оценка или кадастровая стоимость — от неё считается тариф.

- [ ] Завещание — если оно есть.

Кто наследует без завещания

ОЧЕРЕДЬ	НАСЛЕДНИКИ
Первая (ст. 1142)	Дети, супруг, родители. Внуки — вместо умершего родителя, по праву представления (ст. 1146)
Вторая (ст. 1143)	Братья и сёстры, дедушки и бабушки. Племянники — по праву представления
Следующие	Тёти и дяди, затем другие родственники (ст. 1144–1145). Нетрудоспособные иждивенцы наследуют вместе с призванной очередью (ст. 1148)

> Обязательная доля (ст. 1149 ГК РФ): несовершеннолетние и нетрудоспособные дети, нетрудоспособные супруг и родители, нетрудоспособные иждивенцы получают не меньше половины доли, которая полагалась бы им по закону, — даже если по завещанию им ничего не оставлено.

Шаги

1. Получить свидетельство о смерти и найти нотариуса, у которого открыто наследственное дело, — через реестр наследственных дел на сайте Федеральной нотариальной палаты.
2. Подать заявление нотариусу в течение 6 месяцев или собрать доказательства фактического принятия.
3. Через 6 месяцев получить свидетельство о праве на наследство и оплатить тариф.
4. Зарегистрировать право на недвижимость в Росреестре, переоформить машину и вклады.

Помните

- [ ] Наследники отвечают по долгам наследодателя солидарно, каждый — в пределах стоимости перешедшего к нему наследства (ст. 1175 ГК РФ).
- [ ] Тариф за свидетельство: детям, супругу, родителям, полнородным братьям и сёстрам — 0,3 % стоимости, не более 100 000 ₽; остальным — 0,6 %, не более 1 000 000 ₽ (пп. 22 п. 1 ст. 333.24 НК РФ); льготы — п. 5 ст. 333.38 НК РФ.
- [ ] Завещание можно оспорить в суде; по оспоримым основаниям — в течение года (п. 2 ст. 181 ГК РФ).

Частые ошибки

- [ ] Ждать, пока «пройдёт полгода», и только потом идти к нотариусу — заявление нужно подать до истечения 6 месяцев.
- [ ] Считать, что одна регистрация в квартире наследодателя доказывает принятие наследства, — сохраняйте квитанции и другие доказательства.
- [ ] Подписать отказ от наследства, не выяснив состав имущества и долгов: отказ потом нельзя отменить (п. 3 ст. 1157 ГК РФ).

Чек-лист — общая информация о порядке, действующем на 26 октября 2026 года; он не заменяет разбор вашей ситуации. Размеры тарифов и сроки проверяйте на дату обращения. Ссылки на статьи: ГК РФ — Гражданский кодекс, НК РФ — Налоговый кодекс.